

7.9.18| Axudas para gastos de aloxamento provisional e de reparación dos danos nas vivendas e enxoval doméstico derivados da explosión da pirotécnica de Tui

Normativa

Decreto 55/2018, do 31 de maio, de medidas urxentes de axuda para a reparación de danos causados pola explosión de material pirotécnico producida en Tui o 23 de maio de 2018.(DOG nº 104 do 1/6/2018). **Corrección de erros** (DOG nº 106 do 5/6/2018)

Orde do 5 de xuño de 2018 pola que se establecen as bases reguladoras e a convocatoria de axudas destinadas a sufragar os gastos de aloxamento provisional e de reparación dos danos causados nas vivendas e no seu enxoval doméstico, derivados da explosión de material pirotécnico producida en Tui, o 23 de maio de 2018, con carácter plurianual. (DOG nº 108 do 7/6/2018)

As axudas outorgaranse de forma directa por mor do interese público, social, humanitario derivado das excepciónais circunstancias que concorren neste caso, e concederanse nos termos e nas condicións establecidos nestas bases reguladoras.

Para o caso de que os danos ocasionados determinen a ruína da vivenda, as axudas poderán destinarse tanto á súa reconstrución como á adquisición dunha nova vivenda, para poder satisfacer de xeito inmediato a necesidade de vivenda das persoas afectadas.

Natureza das axudas

A concesión destas axudas terá carácter subsidiario respecto de calquera outro sistema de cobertura de danos, público ou privado, de que poidan ser beneficiarias as persoas afectadas.

Non obstante, cando os mencionados sistemas non cubran a totalidade dos danos producidos, as axudas previstas nesta orde concederanse con carácter complementario e serán compatibles en concorrencia con outras subvencións, indemnizacións, axudas, ingresos ou recursos procedentes de sistemas públicos ou privados, estatais ou internacionais, sempre que o importe total concedido por todas elas non supere o custo da renda do contrato de alugamento ou o 100 % do valor de reposición ou de rehabilitación da vivenda danada.

Forma de presentación das solicitudes

Preferiblemente por vía electrónica a través do formulario normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia (<https://sede.xunta.gal>).

Presencialmente por calquera dos medios establecidos no artigo 16.4 da Lei 39/2015, do 1 de outubro, do procedemento administrativo común das administracións públicas.

Axudas de reparación dos danos causados nas vivendas e no seu enxoval doméstico (VI101B)

Persoas beneficiarias

As persoas físicas propietarias, usufrutuarías ou arrendatarias que sufrisen danos que afecten tanto a súa vivenda como o enxoval doméstico.

Actuacións subvencionables e contías

1. **Danos causados pola explosión na vivenda que constituía a residencia permanente e habitual** dos seus moradores e nas súas instalacións complementarias, na parte non comprendida tanto polas axudas que aproben outras administracións públicas como por calquera outro sistema de cobertura de danos, público ou privado, estatal ou internacional, do que poidan ser beneficiarias as persoas afectadas.

Para o caso de que os danos ocasionados determinasen a ruína da vivenda, a axuda concederase polo importe do 100 % do valor de reposición, sen que en ningún caso o importe da dita axuda poida superar o límite do 75 % do prezo de venda dunha vivenda protexida de réxime xeral en Tui.

Nos casos de rehabilitación ou reparación do inmovible danado, a axuda concederase polo importe correspondente, ata cubrir como máximo o 100 % do valor de rehabilitación ou reparación, sen que en ningún caso o importe da dita axuda poida superar o límite do 75 % do prezo de venda dunha vivenda protexida de réxime xeral en Tui.

2. **Danos causados no resto das vivendas residenciais que non sexan permanentes e habituais e nas súas instalacións complementarias**, na parte non comprendida tanto polas axudas que aproben outras

administracións públicas como por calquera outro sistema de cobertura de danos, público ou privado, estatal ou internacional, do que poidan ser beneficiarias as persoas afectadas.

Para o caso de que os danos ocasionados determinaran a ruína da vivenda, a axuda concederáse polo importe do 40 % do valor de reposición, sen que en ningún caso o importe da dita axuda poida superar o límite do 40 % do 75 % do prezo de venda dunha vivenda protexida de réxime xeral en Tui.

Nos casos de rehabilitación ou reparación da vivenda danada, a axuda concederáse polo importe correspondente ata cubrir como máximo o 40 % do 75 % do prezo de venda dunha vivenda protexida de réxime xeral en Tui.

3. Danos sufridos no enxoval doméstico de primeira necesidade das vivendas danadas cando non estivesen incluídos nas axudas que para o mesmo efecto puidesen aprobar outras administracións. Soamente se concederá unha axuda para o enxoval doméstico por cada vivenda danada.

No caso do enxoval incluído nas **vivendas ruinosas**

- que constitúan a residencia permanente e habitual das súas persoas moradoras, o importe da axuda será de 16.373 euros.
- que non sexan permanentes e habituais, o importe da axuda será de 5.458 euros.

Nos demais supostos, o importe da axuda será de ata o 100 % ou de ata o 40 % dos gastos de reparación ou reposición en función de que o enxoval sexa o da vivenda permanente e habitual ou o da vivenda ocasional, respectivamente e cun límite máximo de 3.000 euros.

Documentación

Xunto coa **solicitud** deberá achegarse a seguinte documentación:

- a. Documentación acreditativa da representación da persoa que actúe en nome da persoa solicitante, de ser o caso. A representación deberá acreditarse a través do modelo normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia ou por calquera outro medio válido en dereito. O modelo normalizado pódese descargar na seguinte ligazón: <https://sede.xunta.gal/modelos-normalizados>.
- b. Título ou documento admisible en dereito que acredite a condición da persoa propietaria, usufrutuaria ou arrendataria da vivenda danada.
- c. Certificado municipal de residencia ou calquera outro documento que acredite a súa residencia permanente e habitual na vivenda danada, no caso de non estar empadroad/a na vivenda ou non poder comprobar o certificado de empadramento.
- d. No caso da solicitude presentada pola persoa usufrutuaria ou arrendataria dos danos ocasionados no enxoval doméstico, autorización expresa da persoa propietaria ou arrendadora, para a súa presentación.
- e. Memoria valorada por técnico/a competente de conformidade co disposto na Lei 38/1999, do 5 de novembro, de ordenación da edificación, da reposición dos danos acaecidos na vivenda danada, nas instalacións complementarias e no seu enxoval doméstico. Nos casos de rehabilitación ou reparación da vivenda danada, esta memoria conterá o correspondente cronograma da actuación, coa previsión das súas anualidades de execución.
- f. Copia da póliza de seguro ou, de non ter seguro, declaración xurada de que os danos na vivenda danada non estaban asegurados.

Prazo de presentación de solicitudes

Tres (3) meses, contados a partir do mesmo día da data de publicación desta orde no DOG (ata o 7 de setembro) e rematará co esgotamento da dotación orzamentaria da convocatoria, que se fará constar no DOG.

Axudas de aloxamento provisional (VI101A)

Persoas beneficiarias

Poderán ser beneficiarias das axudas destinadas a sufragar os gastos de aloxamento provisional derivados da sinatura dun contrato de alugamento dunha vivenda polas persoas cuxas vivendas resultaron danadas as persoas físicas que cumpran os seguintes requisitos:

1. Ter a súa residencia permanente e habitual nunha vivenda danada como consecuencia da citada explosión.
2. Ser titular ou estar en condicións de asinar, en condición de persoa arrendataria, un contrato de alugamento de vivenda. A persoa arrendadora non poderá ter vínculo de matrimonio ou relación estable análoga coa persoa arrendataria. Tampouco poderá ter vínculo de parentesco por consanguinidade, adopción ou afinidade, ata o segundo grao, coa persoa arrendataria. Esta mesma exigencia aplicarase cando a parte arrendadora sexa unha persoa xurídica, respecto de calquera dos seus socios e partícipes.

Actuacións subvencionables e contía das axudas

Subvencionarase o 100% da renda mensual do alugamento da vivenda arrendada pola persoa beneficiaria ata un máximo de 450 euros.

Outorgarase unha axuda complementaria para os efectos de atender as obrigas derivadas da constitución de fianza e da alta en subministracións dun máximo de 600 euros.

Duración das axudas

A axuda mensual do alugamento terá unha duración máxima de dous anos, contados desde a data dos efectos económicos do contrato de alugamento, rematando, en todo caso, cando estea reparada a vivenda danada ou, de ser o caso, cando se adquiera outra vivenda.

Para o desfrute da duración máxima desta axuda será necesaria a súa renovación, nos termos establecidos na base décima.

Documentación

Xunto coa **solicitud** deberá achegarse a seguinte documentación:

- a. De ser o caso, documentación acreditativa da representación da persoa que actúe no nome da persoa solicitante. A representación deberá acreditarse a través do modelo normalizado dispoñible na sede electrónica da Xunta de Galicia ou por calquera outro medio válido en dereito. O modelo normalizado pódese descargar na seguinte ligazón: **<https://sede.xunta.gal/modelos-normalizados>**.
- b. Anexo IV, de declaración de datos da persoa arrendadora e arrendataria.
- c. De ser o caso, título ou documento admisible en dereito que acredite a súa condición de persoa propietaria, usufrutuaria ou inquilina da vivenda danada.
- d. Certificado municipal de residencia ou calquera outro documento que acredite a súa residencia permanente e habitual na vivenda danada, no caso de non estar empadroad/a na vivenda ou non poder comprobar o certificado de empadramento.
- e. De ser o caso, copia do contrato de alugamento da nova vivenda.
- f. Copia da póliza de seguro ou, de non ter seguro, declaración xurada de que os danos na vivenda non estaban asegurados.
- g. Certificado técnico municipal favorable da necesidade de aloxamento noutra vivenda derivado da situación en que quedou a vivenda que constituía o seu domicilio permanente e habitual

Prazo de presentación de solicitudes

Dous (2) meses, contado a partir do mesmo día da data de publicación desta orde no DOG, (ata o 7 de agosto) e rematará co esgotamento da dotación orzamentaria da convocatoria, que se fará constar no DOG

[Imprimir](#)